

*Dott. Geol. Pietro Pittau - Dott. Arch. Pian. Fabio Grasso  
Via Zardin, 14 - Via Marghine, 22/c  
09016 Iglesias  
Tel. 3388418324 - 3487812836*

## **Relazione sullo stato dei luoghi**

### **Richiesta di rilascio della concessione mineraria Padulazzu**

Comune di Sassari

Provincia di Sassari

*Novembre 2022*

*Committente*

*SSB srl Via Martini Zona Industriale Cirras – S. Giusta (Or)*

## **SOMMARIO**

<b>1.# Premessa</b>	<b>3#</b>
<b>2.# Inquadramento dell'area di intervento</b>	<b>4#</b>
2.1.# Inquadramento geografico	4#
2.2.# Inquadramento topografico	6#
2.3.# Inquadramento catastale	7#
<b>3.# Descrizione dello stato dei luoghi</b>	<b>8#</b>
3.1.# Descrizione del tessuto paesaggistico	8#
3.2.# Descrizione dello stato di fatto dell'area richiesta in uso	8#

## **ALLEGATI**

- 1 – Corografia del sito con indicazione della superficie interessata oggetto della richiesta in scala 1:25000
- 2 – Corografia del sito con indicazione della superficie interessata oggetto della richiesta in scala 1:10000
- 3 – Planimetria catastale georeferenziata Visura catastale scala 1:4000
- 4 – Planimetria catastale geo referenziata sul CTR scala 1:10000
- 5 – Documentazione fotografica e schema dei punti di scatto
- 6 – Esecutivo operativo

## **1. Premessa**

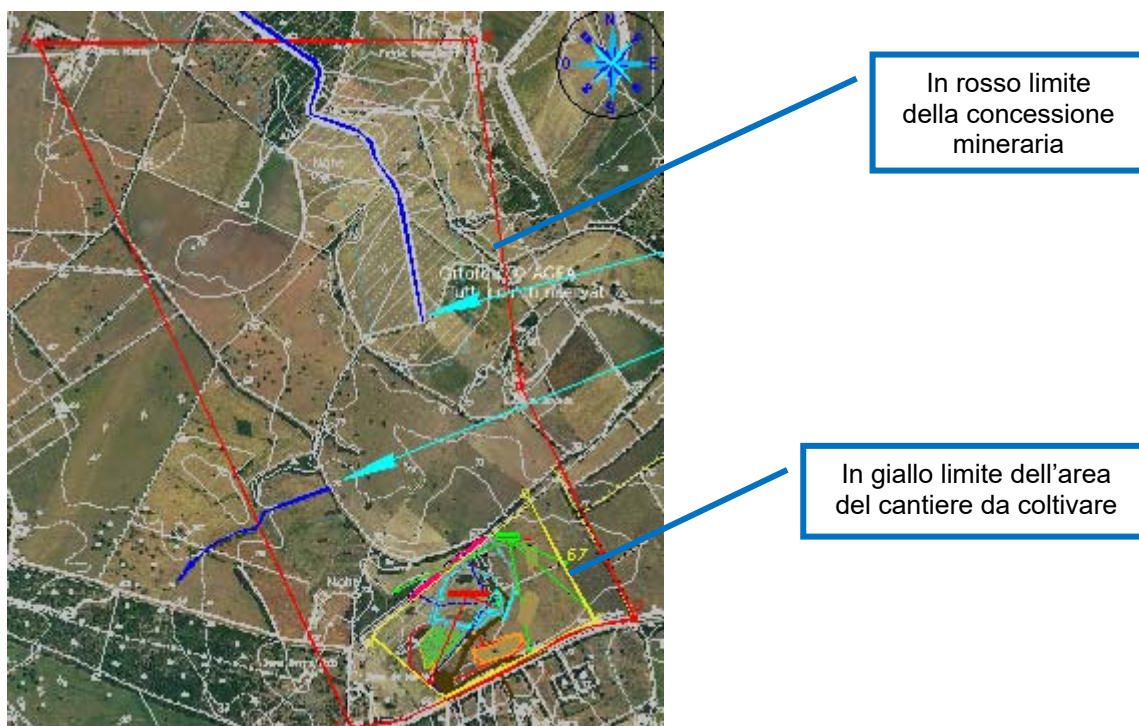
---

La presente integrazione è in risposta alla richiesta dell'Assessorato della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali del 20 ottobre 2022 protocollo 27172 e a quella della nota dell'ENAS protocollo n. 11891 del 19.10.2022 (protocollo D.G.A. n. 26873 di pari data) relativamente al procedimento per il rilascio del provvedimento unico regionale in materia ambientale (P.A.U.R.), di cui alla L.R. n. 2/2021 e alla D.G.R. n. 11/75 del 2021 per il progetto: "Rilascio della concessione mineraria denominata Padulazzu in agro del comune di Sassari" la cui proponente è la società Sarda di Bentonite S.r.l. (S.S.B. S.r.l.), per i lavori ubicati nell'area sud della concessione.

## 2. Inquadramento dell'area di intervento

L'intervento, riguarda la coltivazione mineraria ed il successivo ripristino di un giacimento di argille bentonitiche, relativamente al cantiere situato in località Padulazzu in agro del comune di Sassari (SS) in acquisizione dalla Società Sarda di Bentonite Srl con sede in Via Martini in Zona Industriale località Cirras Santa Giusta (Oristano), tale cantiere risulta interno all'area della concessione mineraria denominata Padulazzu per la quale si richiede il rilascio.

Il cantiere oggetto della presente coltivazione, risulta ubicato a sud rispetto alla superficie dell'intera concessione mineraria. La valutazione di impatto ambientale oggetto della presente procedura, riguarda il rilascio della concessione nella sua totalità ma autorizza esclusivamente i lavori del cantiere indicato nell'immagine seguente.

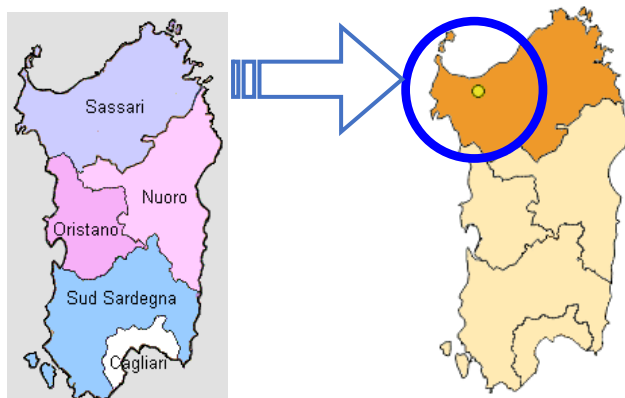


La stessa area, in zone diverse, è già stata oggetto di concessione mineraria per un ventennio a cavallo tra metà degli anni 90 ed il 2017.

### 2.1. Inquadramento geografico

L'iniziativa proposta si inserisce in un'area della Sardegna nord occidentale nel territorio comunale di Sassari in provincia di Sassari, in località Padulazzu.

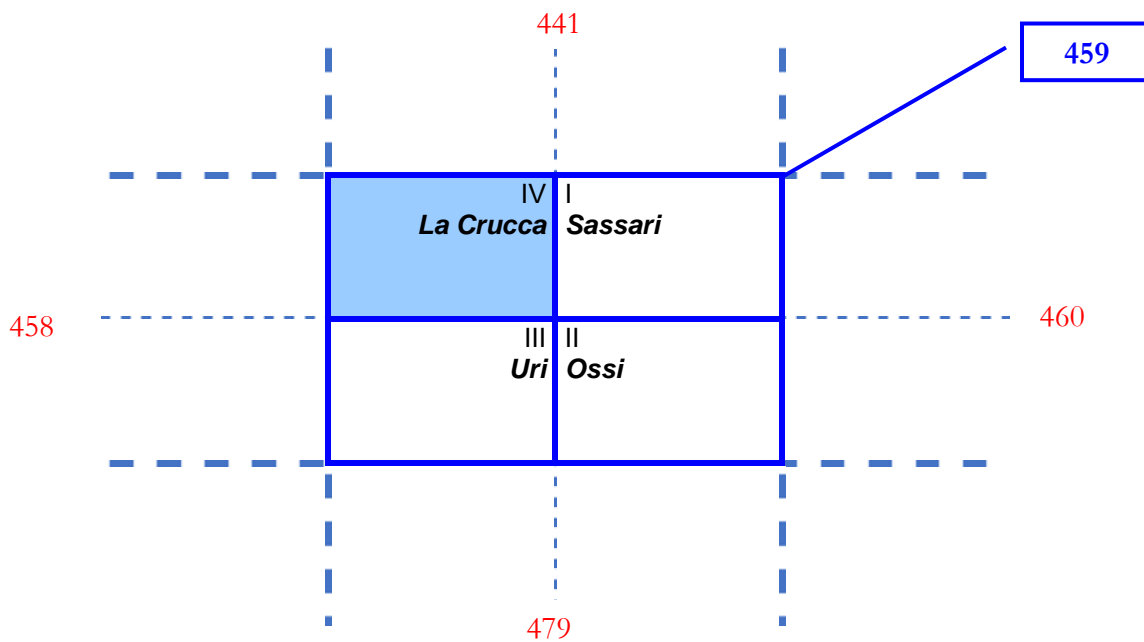
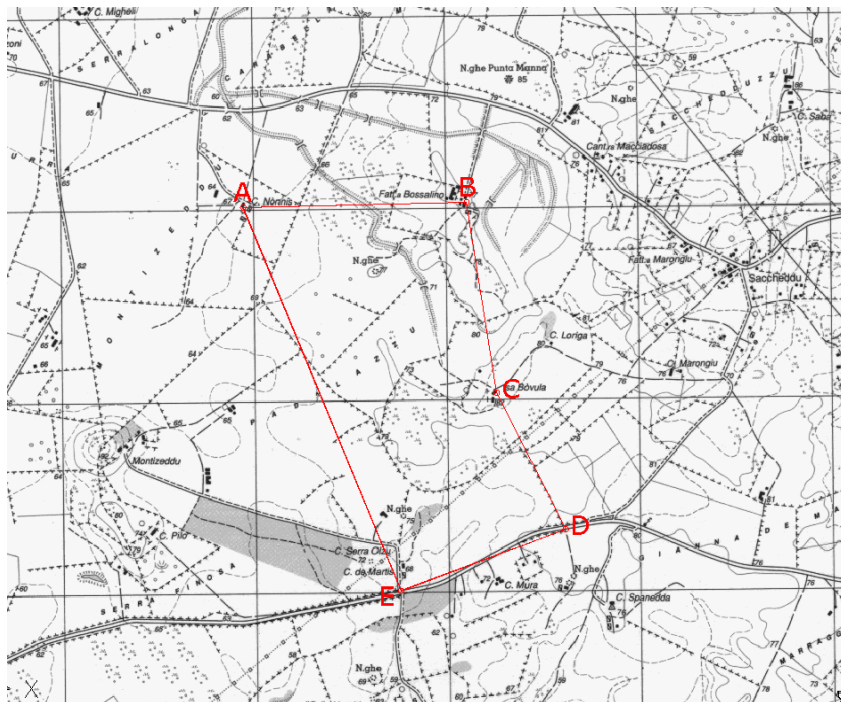
La zona del cantiere in oggetto, si raggiunge facilmente percorrendo la strada statale n° 291 che da Sassari conduce ad Alghero in direzione Alghero ed imboccando al km 11 la strada provinciale n° 65 che corre in direzione circa est ovest, quindi, al km 3,800 si trova lo svincolo della strada di penetrazione che porta al sito della miniera.



## 2.2. Inquadramento topografico

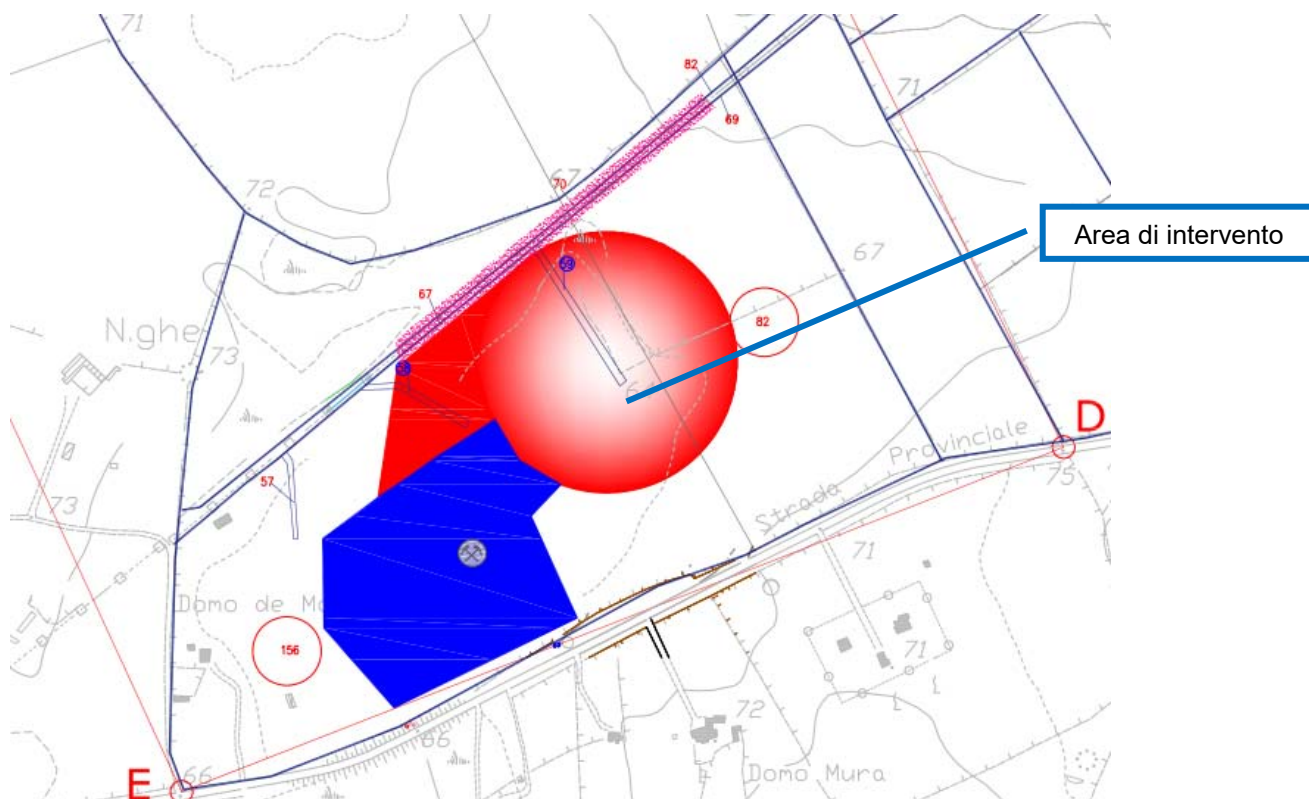
L'area è ubicata sulla carta IGM 1:25000 nel foglio n° 459, sezione IV, denominazione La Crucca e sulla Carta Tecnica Regionale 1:10000 nel foglio n° 459 sezione 050 denominazione Monte Nurra.

<b>Cartografia</b>	<b>Identificativo</b>	<b>Denominazione</b>
1:25000	459 sezione IV	La Crucca
1:10000	459 sezione 050	Monte Nurra



### 2.3. Inquadramento catastale

Dal punto di vista catastale l'area interessata dai lavori è ubicata nel foglio 82 del comune di Sassari ed interessa esclusivamente i mappali 58, 59, 82 e 156, come mostra l'immagine seguente.





### 3. Descrizione dello stato dei luoghi

---

#### 3.1. Descrizione del tessuto paesaggistico

La zona è caratterizzata dalla presenza di un paesaggio nel quale non solo la vegetazione, ma anche la fauna, non sono state radicalmente modificate per le esigenze delle attività produttive quali quelle agricole, orticole o arboricole. Il territorio circostante l'area del cantiere, si presenta con vegetazione naturale, essenzialmente costituita da raggruppamenti molto limitati arealmente e quantitativamente di specie arboree e arbustive, queste ultime generalmente sottoforma di siepi. Tutti questi elementi, hanno origine naturale e sono costituiti da specie autoctone, ad eccezione di specie arboree quali eucaliptus, che vengono utilizzati per la costituzione di filari frangivento o di bonifiche produttive per la produzione di legna da ardere. Non è presente nell'area alcun insediamento di natura edificatoria.

#### 3.2. Descrizione dello stato di fatto dell'area richiesta in uso

Al fine di effettuare la descrizione del sito, si è effettuato un sopralluogo per valutare la situazione dello stesso e del suo contorno significativo. Tale sopralluogo in sinergia con il controllo cartografico e storico del sito, ci ha permesso di evidenziare quanto segue.

Non esistono particolari forme naturali in prossimità della zona d'intervento. Per trovare delle particolarità dal punto di vista morfologico e geologico, occorre spostarsi a notevoli distanze dalla zona di intervento. La morfologia nei pressi dell'area in esame è pressoché pianeggiante, la quota media è di circa 64 metri s.l.m.. Le aree limitrofe a quella di intervento, mostrano un assetto morfologico e idrografico, non condizionato dalle modifiche di tipo antropico. Non sono presenti in prossimità dell'area interessata aree di impaludamento. Non sono stati effettuati lavori di bonifica che abbiano interessato l'area oggetto dell'intervento o le zone limitrofe. Dai sopralluoghi effettuati, non si è evidenziata la presenza di una coltre di copertura di natura artificiale, le litologie sono chiaramente autoctone o di deposizione non antropica.

Le aree circostanti, indagate ai fini della redazione della carta geologica, non evidenziano la presenza di aree di riporto artificiali che possono interessare il sito in oggetto. Non sono presenti aree o cigli di erosione. I limiti delle aree acclivi, sono distanti dal sito in oggetto. Non sono presenti opere di sostegno.

Le immagini che seguono, mostrano lo stato di fatto delle aree che saranno oggetto dell'intervento, che evidenziano la presenza di coltivazioni con colture erbacee per il sostentamento di specie animali.







I Tecnici	
<i>Dott. Geol. Pietro Pittau</i>	<i>Dott. Arch. Pian. Fabio Grasso</i>
Timbro e firma	Timbro e firma